

**ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA**  
**PROGRAMU REGENERACE MPR**  
**KUTNÁ HORA 2000**

# PROGRAM REGENERACE MPR

## KUTNÁ HORA 2000

Zpracoval : Odbor investic a rozvoje města  
Oddělení památek  
Šultysova ulice 167, Kutná Hora  
Dagmar Fundová, Věra Janatová

Leden 2001

### OBSAH :

- 1) Program regenerace
- 2) Program zachrany architektonického dědictví
- 3) Celkové hodnocení

## 1) PROGRAM REGENERACE

Obnova objektů v historickém jádru města

Do Programu regenerace v roce 2000 byly s příspěvkem MK ČR zařazeny tyto památkové objekty :

### A/ v majetku církve římskokatolické

#### 1) Kostel sv. Jana Nepomuckého – obnova interiéru

Příspěvek byl poskytnut na obnovu zádlažby kostela. Celkové náklady na dokončení obnovy interiéru v roce 2000 byly ve výši 1,971.712,- Kč. Příspěvek MK ČR ve výši 594.000,- Kč.

Kostel byl zpřístupněn veřejnosti dne 1.6.2000.

Celkové náklady na obnovu interiéru kostela byly vyčísleny na 11,792.594,- Kč. Příspěvek MK ČR byl poskytnut ve výši 3,260.000,- Kč. Kostel je v dlouhodobém pronájmu Města Kutné Hory.



KOSTEL SV. JANA NEPOMUCKÉHO V KUTNÉ HOŘE



Pohled do interiéru od vstupu k hlavnímu oltáři

KOSTEL SV. JANA NEPOMUCKÉHO V KUTNÉ HOŘE



Pohled do interiéru od hlavního oltáře ke vstupní části





*Kostel sv. Jana Nepomuckého v Kutné Hoře  
dokončená obnova interiéru*

- 2) Sousoší sv. Jana Nepomuckého v Sedlci – celkové restaurování sousoší  
Celkové náklady 498.750,- Kč. Příspěvek MK ČR ve výši 498.750,- Kč

**B/ v majetku města**

Sousoší sv. Floriána na parapetní zdi u Jezuitské koleje – restaurování  
Celkové náklady 527.100,- Kč. Příspěvek MK ČR ve výši 527.100,- Kč.

**C/ v majetku fyzických a právnických osob**

- 1) čp. 471 Jungmannovo náměstí – statické zajištění  
cena díla 512.559,-  
MK ČR 200.000,-  
Město 51.000,-
- 2) čp. 487 U Jelena – obnova fasád  
cena díla 450.000,-  
MK ČR 200.000,-  
Město 45.000,-
- 3) čp. 106 Mincířská ulice – obnova střechy  
cena díla 450.000,-  
MK ČR 150.000,-  
Město 44.000,-
- 4) čp. 259 Orelská ulice – obnova střechy  
cena díla 270.000,-  
MK ČR 120.000,-  
Město 26.000,-
- 5) čp. 303 Poděbradova ulice – celková obnova  
cena díla 3,500.000,-  
MK ČR 300.000,-  
Město 177.000,-
- 6) čp. 151 Husova ulice – obnova pláště  
cena díla 1,120.000,-  
MK ČR 300.000,-  
Město 109.000,-
- 7) čp. 25 Barborská ulice – obnova fasád  
cena díla 894.000,-  
MK ČR 200.000,-  
Město 90.000,-
- 8) čp. 36 Barborská ulice – obnova fasád  
cena díla 310.000,-  
MK ČR 120.000,-  
Město 30.000,-

9) čp. 47 Rakova ulice – obnova střešního pláště

cena díla 959.000,-

MK ČR 200.000,-

Město 96.000,-

10) čp., 171 Šultysova ulice – obnova pláště

cena 493.000,-

MK ČR 200.000,-

Město 50.000,-

11) čp. 332 Vladislavova ulice – obnova fasád

cena 1,030.000,-

MK ČR 300.000,-

Město 102.000,-

12) čp. 131 Zámecká ulice – obnova střechy

cena 484.000,-

MK ČR 200.000,-

Město 48.000,-

13) čp. 546 Havlíčkovo náměstí – obnova střechy

Majitel odmítl příspěvek a neprovedl realizaci obnovy. Příspěvek byl vrácen do státního rozpočtu.





Čp. 487 ulice U Jelena  
obnova fasád  
stav před obnovou



*Čp. 487 ulice U Jelena  
obnova fasád  
provedení obnovy v roce 2000*





*Čp. 303 Poděbradova ulice v Kutné Hoře  
stav objektu před celkovou obnovou*





*Čp. 303 Poděbradova ulice v Kutné Hoře  
celková obnova domu provedena v roce 2000*



*Čp. 151 Husova ulice v Kutné Hoře  
stav fasád před obnovou*





*Čp. 151 Husova ulice v Kutné Hoře  
obnova fasád provedena v roce 2000*





*Čp. 36 Barborská ulice v Kutné Hoře  
obnova fasád provedena v roce 2000*

V rámci Programu regenerace Město Kutná Hora zařadilo dalších 18 objektů v majetku fyzických osob. Na objekty byl poskytnut příspěvek v celkové výši 1,379.300,- Kč.

- 1) čp. 115 Husova ulice – obnova čelního průčelí  
cena díla 72.000,-  
město 30.000,-
- 2) čp. 300 Andělská ulice – statické zajištění  
cena díla 102.495,-  
město 40.000,-
- 3) čp. 545 Havlíčkovo náměstí – obnova střechy  
cena 211.785,-  
město 90.000,-
- 4) čp. 618 Žižkova brána – obnova fasád  
cena 548.260,-  
město 100.000,-
- 5) čp. 120 Husova ulice – obnova fasád  
cena 111.925,-  
město 50.000,-
- 6) čp. 308 Poděbradova ulice – obnova fasád  
cena 133.000,-  
město 30.000,-
- 7) čp. 551 Havlíčkovo náměstí – obnova pláště  
cena 221.071,-  
město 100.000,-
- 8) čp. 38 Kvapilova ulice – oprava fasády  
cena 36.950,-  
město 18.000,-
- 9) čp. 80 Komenského náměstí – obnova střechy  
cena 118.500,-  
město 50.000,-
- 10) čp. 98 Palackého náměstí – obnova střechy  
cena 240.125,-  
město 90.000,-
- 11) čp. 156, 157 Palackého náměstí – obnova soklů  
cena 48.668,-  
město 24.000,-
- 12) čp. 406 Tylova ulice – obnova střechy  
cena 625.834,-  
město 200.000,-
- 13) čp. 64 Rejskova ulice – obnova střechy  
cena 1,123.337,-  
město 150.000,-
- 14) čp. 407 Tylova ulice – obnova fasád  
cena 114.000,-  
město 30.000,-
- 15) čp. 93 Palackého náměstí – obnova fasád  
cena 210.000,-  
město 70.000,- + 27.300,- = 97.300,-

- 16) čp. 172 šultysova ulice – statické zajištění  
cena 500.000,-  
město 100.000,-
- 17) čp. 86 Havlíčkovo náměstí – statické zajištění  
cena 99.500,-  
město 30.000,-
- 18) čp. 293 Mezibranská ulice – obnova střechy  
cena 376.000,-  
město 150.000,-

V historickém jádru města v roce 2000 proběhly tyto další stavební akce :

- slavnostní osvětlení kaple Božího těla
- oprava interiéru Kamenné kašny
- zádlažba chodníku v Barborské ulici
- opravy soklů domů v historickém jádru po zádlažbách,

v celkových nákladech cca 1,110.000,- Kč z rozpočtu města.

Církev římskokatolická provedla celkovou obnovu interiéru kostela Nejsvětějšího Srdce Páně – klášter Voršilek.





*Čp. 115 Husova ulice v Kutné Hoře  
obnova fasád provedena v roce 2000*



*Čp. 545 Havlíčkovo náměstí  
obnova střechy 2000*



*Čp. 618 Žižkova brána v Kutné Hoře  
obnova fasád provedena v roce 2000*





Čp. 93 Palackého náměstí v Kutné Hoře  
obnova fasád provedena v roce 2000

## 2) PROGRAM ZÁCHRANY ARCHITEKTONICKÉHO DĚDICTVÍ

### A/ kaple Božího těla – národní kulturní památka

- celková obnova

Obnova kaple byla dokončena v září 2000.

Celkové náklady 14,788.327,- Kč

Příspěvek MK ČR 7,882.000,- Kč.

V roce 2000 prostavěno 6,056.930,- Kč.

Odborné hodnocení Státního ústavu památkové péče – náměstek ředitele p. Pavel Jerie :

„Obnova kaple patří do skupiny restaurování, konzervace architektonických památek. Vysoce hodnotíme práci dodavatele stavebních prací, restaurátorů i roli Odboru investic a rozvoje města. Výsledek je jednoznačně pozitivním příkladem pro město, zařazené na listinu světového dědictví.“

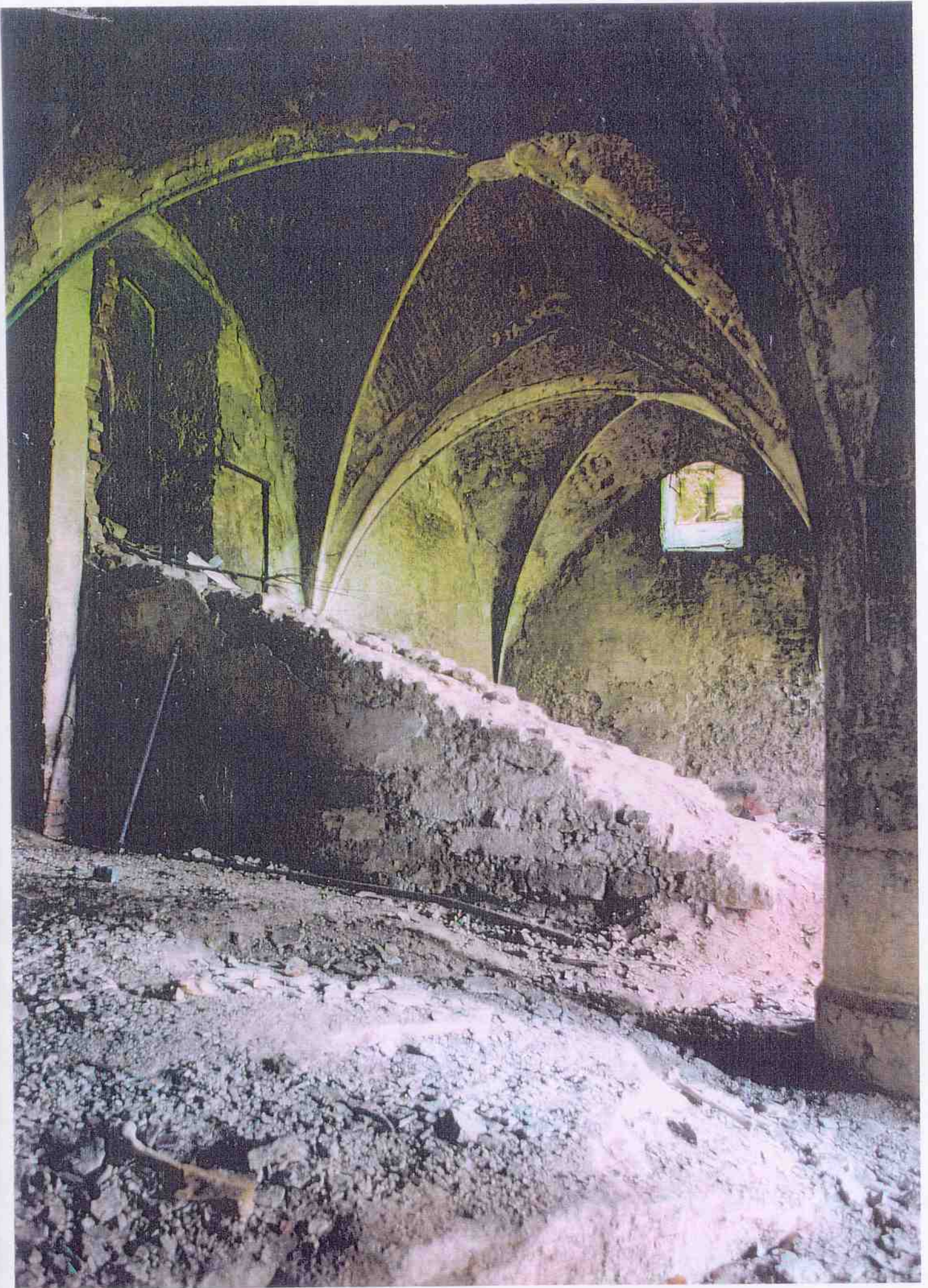
Hodnocení akce obnovy z hlediska státního stavebního dohledu – referátu kultury Okresního úřadu v Kutné Hoře :

„Obnova dotčené národní kulturní památky proběhla plně v souladu se zákonnými normami. Stavebně technické i restaurátorské práce jsou na vysoké úrovni. Stavbu průběžně sledoval Státní ústav Památkové péče. Díky dobře odvedené práci investora a odborného dohledu se podařilo docílit záchrany jedné z nejcennějších památek města.“













*Kaple Božího těla v Kutné Hoře  
dokončená obnova*



*Kaple Božího těla v Kutné Hoře  
dokončená obnova*





*Kaple Božího těla v Kutné Hoře  
dokončená obnova*

## B/ Hrádek čp. 28 Barborská ulice

- statické zajištění a obnova fasád

Práce byly dokončeny v červenci roku 2000.

Celkové náklady 3,505.940,- Kč, z toho příspěvek MK ČR 1,400.000,- Kč. V roce 2000 prostavěno 1,456.231,- Kč.

Odborné hodnocení Památkového ústavu stř. Čech v Praze, odborný náměstek ing. arch. Vojtěch Lásků :

„Statické zajištění a obnova omítek JZ a JV průčelí budovy Hrádku (čp. 28) byla prováděna podle dokumentace zpracované firmou MURUS – Praha, podle podmínek stanovených odborným vyjádřením a za průběžného památkového dozoru pracovníků PÚSČ. Zpevňované a restaurované kamenné články byly maximálně ponechány v erodovaném vzhledu, větší vyzprávky byly citlivě provedeny pouze v místech, kde byla porušena „čitelnost“ těchto článků. Struktura obnovovaných omítaných ploch průčelí byla ověřena na vzorcích. Stejným způsobem byla ověřena barevnost omítek (výběr písku), včetně sjednocujícího patinování. Veškeré doplňující práce (oprava pavlače v JZ průčelí, oprava a nátěry oken, opravy krytiny a klempířských prvků atd.) byly provedeny v souladu s památkovými požadavky a podmínkami. Konečný výsledek těchto oprav a obnov lze hodnotit jako nanejvýš uspokojivý.“

Hodnocení akce obnovy z hlediska státního stavebního dohledu – referátu kultury Okresního úřadu Kutná Hora :

„Obnova dotčené kulturní památky proběhla v souladu se zákonnými normami. V průběhu prací proběhly konzultace mezi odbornou organizací a investorem. V zásadě se vždy podařilo nalézt způsob dalších kroků obnovy. Po provedení statického zajištění může v budoucnu dojít k restaurování a zpřístupnění jedné z nejhodnotnějších částí gotického objektu.“

### 3) CELKOVÉ HODNOCENÍ

Z pohledu Města Kutné Hory lze Program regenerace i Program záchrany architektonického dědictví hodnotit jednoznačně velmi kladně.

Mnoho stavebních oprav a restaurátorských prací, které byly provedeny v roce 2000, zejména v soukromém sektoru, by bez státní podpory nebylo možné provést.

V roce 2000 bylo prostavěno v historickém jádru města :

- z příspěvku MK ČR	7,239.850,- Kč
- z rozpočtu města	10,467.846,- Kč
- z rozpočtu fyz. a práv. osob	19.400.000,- Kč
- z rozpočtu církví	2,300.000,- Kč

---

CELKEM	39.407.696,- Kč
--------	-----------------

V roce 2000 se podařilo zpřístupnit 3 objekty veřejnosti a to kostel sv. Jana Nepomuckého po 50 letech, Kamenný dům s novou expozicí po 7 letech a kapli Božího těla 50 let po posledním využití (varhanářská dílna) a po 250 letech byla zpřístupněna veřejnosti.

V roce 2000 probíhaly celoroční oslavy IUS REGALE MONTANORUM. Toto výročí bylo zařazeno do světových výročí UNESCO.