

přehled
stavebních a
restaurátorských
úprav na památce
UNESCO Kutná
Hora a Sedlec
prováděných
v roce

2008

umístění objektu, adresa	název, typ	využití	stav	druh a rozsah prováděných stavebních úprav nebo restaurování	odborné vyjádření NPÚ	závazné stanovisko	poznámka
MPR Barborská ulice	chrám sv. Barbory	církevní; veřejnosti přístupná památka	kromě běžných problému se vyskytují i vážnější statické poruchy, vzniklé vinou rozsáhlé koroze kamenných článků opěrného systému	další pokračování ve statickém zajištění opěrného systému; restaurování fresek;	ANO	ANO NKP	dlouhodobě realizovaná mimořádně rozsáhlá akce s velmi důkladnou přípravou (od roku 1997)
OP MPR Vítězná ulice Sedlec	katedrála Nanebevzetí Panny Marie v Sedlci	církevní; v současné době již z větší části přístupná veřejnosti	stav dlouhodobě zanedbávané památky se postupně zlepšuje	nátěr presbytáře, jižní šnekové schodiště, část ochozu a dvě kaple, obnova oken, v exteriéru průčelí na severní straně a na závěru presbytáře, včetně opravy vitrážových oken, dále odvodnění východní partie kostela včetně položení dlažby; restaurování vybavení interiéru a restaurování fresek; archeologie dále oprava střešní krytiny po jejím poškození vichřicí dne 26. června 2008	ANO	ANO KP	dlouhodobě realizovaná unikátní obnova (od roku 2001)
MPR	kostel sv. Jakuba	církevní, liturgický	památka bude vyžadovat postupnou celkovou opravu	úprava prostoru před severním vstupem, celkové přeložení snížené úrovně dlážděné plochy, vyzdění nové kamenné parapetní zídky, osazení kovaného zábradlí	ANO	ANO KP	

MPR Náměti	Na kostel P.Marie Na Náměti		stav zčásti zanedbané památky se postupně zlepšuje	opravy, zpevňování a restaurování zdiva, dále kamenných prvků průčelí, restaurování vitrážových oken; opravy výplní oken a dveří	ANO	ANO	KP	dlouhodobě realizovaná obnova (od roku 2003)
MPR Vlašský dvůr č.p. 552	městský úřad, bývalá královská mincovna	veřejný prostor	památky prošla celkovou opravou exteriéru, dále je nutné pokračování v interiérech a v restaurování	restaurování dřevěného stropu v zasedací síni, mezi další drobnější úpravy náleží například osazení plastik v průjezdu	ANO	ANO	NKP	součást prací 1. etapy obnovy interiérů
MPR čp.10 Dačického náměstí	městský dům	bydlení	před zahájením přestavby stav konstrukcí domu v zýsadě poměrně dobrý, pouze s nižším obytným standardem	celková přestavba malého a přízemního domu, kdy na ponechané a mírně zvýšené původní obvodové zdivo byly uloženy nové stropy a krov; nová dřevěná šindelová krytina	ANO	ANO		nové omítky prvců vychází z výrazu historických domů ve městě, výrazný komín s ozdobnou hlavicí, na střechu byl použit (u městského domu poprvé po střeše domu čp.370 na Anenském náměstí) šindel, štípaný, ale bez drážky a pokládán na sraz, se zvláštním krytím nároží jedná se o spíše extrémní snahu vyhovět charakteru památkového prostředí, celkově ale dům v této nové podobě přispívá k většímu pohledovému zcelení významného městského prostoru
MPR čp.11 Dačického náměstí	veřejná budova	administrativa	poměrně dobrý celkový stav	po celkové opravě střechy byla provedena oprava průčelí domu, změněna jejich barevnost	ANO	ANO		
OP MPR čp.14 Vrchlice, Pobřežní	obytný dům	bydlení	novostavba	pokračování ve stavbě	ANO	ANO		
MPR č.p.17 Husova	městský dům	bydlení	havarijní stav hradební bašty	oprava středověkých hradeb ve dvorní části domu	ANO	ANO		
OP MPR čp.17 Vrchlice, Pobřežní	obytný dům	bydlení	novostavba	pokračování ve stavbě	ANO	ANO		

MPR čp.27 Pod Barborou	městský dům	bez využití	celkově zchátraný, postupně opravovaný	postupné pokračování v dlouhodobé celkové opravě domu	ANO	ANO	KP	oprava probíhá příliš dlouho, v roce 2008 práce v zásadě nepokračovaly
MPR čp.34 Barborská	městský dům	bydlení, komerční	po celkové opravě adaptaci	osazení kopie původní plastiky Panny Marie do niky na průčelí domu	ANO	ANO	KP	
MPR čp.35 Pod Barborou	městský dům	bydlení; komerční		dostavba v zadní části domu	ANO	ANO		neutrálně pojatá hmota přístavby, vychází z podoby stávajícího domu
MPR čp.36 Barborská	městský dům	bydlení, komerční	po předchozí celkové opravě	úpravy ve dvoře, nově budované provozní prostory	ANO	ANO	KP	
OP MPR čp.40 Kremnická	městský dům	doposud provizorní provozní a ubytovací zázemí pro restaurátory	dlouhodobě chátrající	celková oprava a adaptace	ANO	ANO		oprava bude pokračovat a pravděpodobně bude dokončena v dalším roce
MPR čp. 42 Komenského nám.	městský dům	zatím bez využití	celkově zchátralý	náhrada dochovaného a narušeného krovu novou konstrukcí, výměna původní krytiny střechy z eternitu za pálenou tašku bobrovku, sejmutí poškozené originální profilované dřevěné korunní římsy, která bude nahrazena kopií	ANO	ANO	KP	v roce 2008 zpracována projektová dokumentace; dům bude využíván pro účely školství (Universita Pardubice)
MPR čp. 43 Vrchlice, Pod Hrádkem	městský dům	bydlení	celkově zchátraný dům je postupně opravován v minimálním rozsahu	zahájení oprav interiérů	ANO	ANO	KP	přípravné a vyklízecí práce; stabilizovaný stav, část je již obydlena, postupně bude opravován celý dům, zřejmě co nejehospodárnějším způsobem
OP MPR čp.43 Žižkov, Kremnická	městský dům	bydlení	původně poměrně dobrý	přístavba ke stávajícímu drobnému přízemnímu domu, výsledkem je výrazné prodloužení jeho objemu, v době na konci roku 2008 dokončena hrubá stavba	ANO	ANO		i přes zvětšení objemu stavby dům v zásadě ostatní zástavbu hmotově nenarušuje
MPR čp.44 Vrchlice, Pod Barborou	původně prázdná parcelsa	bydlení	novostavba	pokračování v novostavbě domu	ANO	ANO		

MPR čp.51 - 54 Barborská	Jesuitská kolej	zatím bez využití, připravovány prostory pro expozice se zázemím a administrativa, České muzeum výtvarných umění	hlavní budova z větší části nově opravena, celý rozlehlý areál dlouhodobě udržován pouze základním způsobem, jeho technický stav je ale dosud poměrně dobrý	pokračování v obnově interiérů pro expoziční účely Českého muzea výtvarných umění; dokončovací práce v depozitních prostorech	ANO	ANO	KP	dlouhodobě realizovaná a mimořádně rozsáhlá akce s velmi důkladnou přípravou (od roku 2004) nález barokních maleb na klenbě refektáře ještě nebyl dostatečně odborně zpracován, jedná se přitom o mimořádně hodnotný objev
MPR čp.52 Štefánikova	výrobní objekt, továrna	delší dobu bez využití	celkově zchátraný	zahájeny pouze vyklízecí a demoliční práce				zamýšlena je celková přestavba areálu na obytný komplex
MPR čp. 58 nám. Národního odboje	veřejná budova, Okresní soud	soud	po dokončené opravě	závěrečné práce celkové opravy objektu, úprava sklepních prostor, zahrada	ANO	ANO	KP	
MPR v sousedství domu čp.60 na náměstí Národního odboje	městský dům	připravováno je bydlení	novostavba	provedena hrubá stavba spodní části domu	ANO	ANO		stavba nového domu na uvolněné historické parcele je předmětem diskuse o vhodnosti zvoleného řešení, skutečností je, že tato parcela náleží mezi výjimečně pohledově exponovaná místa v jádru města a že charakter stavby je v daném návrhu diskutabilní
MPR čp.78 Vysokostelská	městský dům	bydlení	poměrně dobrý	celková oprava střechy	ANO	ANO	KP	
MPR čp.79 Vysokostelská	městský dům	bydlení	poměrně dobrý	celková oprava střechy, fasád i interiérů domu	ANO	ANO	KP	
MPR čp.83 Jakubská	městský dům	komerční, před tím klub důchodců		proběhla celková oprava fasády, dále adaptace v interierech, výměna oken, dveří	ANO	ANO		
MPR čp.86 Havlíčkovo náměstí	městský dům	bydlení	poměrně dobrý	výměna střešní krytiny, pálené tašky bobrovky za nové, osazení tradiční vikýře ve tvaru "volského oka"	ANO	ANO	KP	

MPR čp.122 Rejskovo náměstí	městský dům	deší dobu bez využití	po předchozím určitém zchátrání byl dům celkově zajištěn novou střechou, tento stav trvá	pozasatavená celková oprava a adaptace, její součástí je i přístavba křídla ve dvoře	ANO	ANO	KP	
MPR čp. 136 Husova ul.	městský dům	delší dobu bez využití, připravováno je bydlení	dlouhodobě rozestavěný, předtím zchátráný	pokračování celkové opravy	ANO	ANO	KP	
MPR čp. 138 Husova ul.	městský dům	komerční, hotel Opat	dobrý, po celkové opravě	ukončení celkové opravy a adaptace, dokončení prací na hlavním objektu, vlastním historickém domě, závěrečné úpravy dvorní přístavby, výstavba kamenných ohradních zdí v zadní části parcely	ANO	ANO	KP	kamenné ohradní zdi jsou příkladem zdůrazněné snahy o napodobení původního řemesla, o vytvoření historicky působící konstrukce, výsledek působí spíše rozpačitě až násilně
MPR čp. 139 Husova ul.	městský dům	bydlení, komerční	dobrý, po celkové opravě	úpravy v zadní části parcely, nový vjezd v ohradní zdi, příprava přístřešku pro parkování v zahradě	ANO	ANO	KP	
MPR čp. 152 Husova ul.	městský dům	bez využití	celkově zchátráný dům byl v předchozích letech relativně stabilizován, opět se ale jeho stav začíná zhoršovat	osazení dalších oken v uliční fasádě	ANO	ANO	KP	stav trvá neúměrně dlouho, mimořádně hodnotný dům ve významné poloze je nevyužit a navíc v neuspokojivém stavu, nově je ale uvažováno o jeho prodeji
MPR čp. 172 Šultysova ul.	městský dům	komerční	dlouhodobě postupně opravovaný dům	oprava fasády	ANO	ANO	KP	opravou fasády je obnova domu v podstatě dokončena
MPR čp.179 Václavské náměstí	městský dům	v poslední době bez využití, předtím bydlení a komerční	celkově v poměrně dobrém stavu	celková vnitřní oprava a adaptace pro nové využití, provozní část v zadním traktu	ANO	ANO	KP	
MPR čp. 205 Hornická	městský dům	v současné době bez využití	poměrně dobrý	pokračování v celkové opravě a adaptaci pro nové využití domu, včetně úpravy dispozice (původně administrativa, nyní penzion)	ANO	ANO		

MPR 216 Bartolomějská	čp. městský dům	bydlení	poměrně dobrý	celková oprava střechy, na místo původního eternitu položena obdobná desková krytina v černé barvě	ANO	ANO	KP	
MPR 221 Bartolomějská	čp. městský dům	zatím bez využití	po dokončené celkové opravě	dokončení celkové opravy a adaptace, závěrečné práce v interierech domu, včetně restaurátorského osazení dřívě sejmuté malované výzdoby stropu velké místnosti v patře	ANO	ANO	KP	jednalo se o pokračování přerušené celkové opravy domu z devadesátých let, odstraněny byly předchozí chyby, nový přístup byl v mnoha ohledech náročný a velkorysý
MPR čp.236 Česká ulice	městský dům	v současné době bez využití	zachránaný, ale vysoce autentický	pokračování v celkové opravě domu, vnitřní úpravy, osazení oken, oprava pilířového ohrazení	ANO	ANO		jedná se o výjimečně hodnotný a autenticky dochovaný dům z konce devatenáctého století
MPR čp.238 Rudní ulice	hospodářská budova v areálu městského domu	výroba - dílna	předchozí stav poměrně dobrý	celková přestavba a adaptace podkroví pro nové využití, bydlení	ANO	ANO		
MPR čp.240 Česká ulice	městský dům	bydlení	poměrně dobrý	celková oprava krovu, komínů a střechy, položena krytina z přírodní břidlice	ANO	ANO	KP	jedná se o zahájení komplexní obnovy domu
MPR čp.259 Orelská	městský dům	bydlení	dobrý	nahrazení původní ohradní zdi novou, vyzděnou rovněž z kamene	ANO	ANO	KP	v předcházejícím roce byla provedena celková oprava průčelí
MPR čp.269 Hradební	městský dům	bydlení	dobrý	přístavba v zadní části, prodloužení dvorního křídla domu	ANO	ANO		mírné zvětšení hmoty domu, využito je stejného řešení a detailu jako je stávající stavba, pohledově se v podstatě neuplatňuje
MPR čp.275 Václavské nám.	městský dům	zatím částečně bez využití	poměrně dobrý	pokračování v celkové opravě, fasáda	ANO	ANO	KP	jedná se o dlouhodobě vedenou opravu velkého domu, v poslední době tempo spíše zvolnilo
MPR čp.276 Jiřího z Poděbrad	městský dům	bydlení	poměrně dobrý	celková oprava střechy s přípravou podkroví, krytina z vlánitocementových desek, osazení vikýřů, vybudování nové dřevěné pavlače v zadní části	ANO	ANO	KP	pavlač je v hrubé stavbě provedena zcela tradičně jako přepis původní, působí v místě příznivě
MPR čp.277 Hloušecká	městský dům	bydlení	stabilizován	přestavba střechy, podkrovní byt	ANO	ANO		velmi výrazná novodobá úprava střechy, pohledově se silně uplatňující v prostředí okolní historické zástavby, v roce 2008 ale práce nepokračovaly
MPR v sousedství domu čp.327 Na Sioně	městský dům	bydlení	novostavba	hrubá stavba prvních podlaží domu na uvolněné původní parcele	ANO	ANO		stavba svým zamýšleným celkovým řešením i detailem nijak výrazně nepřispívá ke zlepšení stavu poměrně narušeného městského prostoru

MPR Na Sioně	čp.329 městský dům	bydlení a služby	dobrý stav	oprava průčelí domu	ANO	ANO	KP	poměrně kvalitní úprava, příznivě se podílí na částečném pohledovém uklidnění celkově narušeného městského prostoru
MPR Anenské náměstí	čp.353 parcela po původním domu	budoucí využití komerční (služby) a bydlení	novostavba	pokračování ve stavbě na místě dříve zbouraného historického domu, dokončení hrubé stavby včetně střechy	ANO	ANO		původní historický dům byl mimo jiné velmi hodnotný svým hmotovým uspořádáním, nová stavba jej v podstatě respektuje, stává se tak opět kvalitním uzavřením významného městského prostoru
MPR Vocelova ulice	čp.348 městský dům	bydlení a dílna	dobrý stav	úprava přízemní části průčelí domu	ANO	ANO	KP	jedna se o celkem nenáročné provedení, spočívající zejména v nátěru omítek přízemní části domu, nebyl ale použit odpovídající způsob
MPR 376 Vladislavova	čp. palácový dům	školství	dobrý	celková oprava fasády včetně restaurování gotického portálu	ANO	ANO	KP	zachována předchozí berevnost průčelí
MPR park U Tří pávů, čp. 379 Vladislavova	brána do zahrady	veřejně přístupný prostor	dobrý	oprava omítek složité členěné barokní brány	ANO	ANO	KP	
MPR Libušina	čp.380 městský dům	školství	dobrý	celková oprava střechy, použity tašky bobrovky	ANO	ANO	KP	
MPR Libušina	čp.381 městský dům	bydlení	původně zchátraný dům, nyní zajištěná stavba	další pokračování v celkové přestavbě	ANO	ANO		dlouhodobě vedená stavba
MPR 394 Jiřího z Poděbrad	čp. výrobní a administrativní objekt	využito zčásti, v přízemí prodejny	poměrně dobrý	pokračování v opravě fasád, zadní část domu	ANO	ANO		nemotově nadimenzovaný objekt poměrně silně rušivého charakteru, při opravě fasád bylo zvoleno řešení s využitím barev
MPR 423 Brandlova	čp. městský dům	bydlení	poměrně dobrý	celková oprava střechy a adaptace na podkrovní bydlení	ANO	ANO	KP	pro krytinu střechy použity opět tašky bobrovky, na zadní straně vybudován velký vikýř a nástavba, použitý tradiční detail toto výrazné řešení poměrně pohledově potlačuje
MPR Jungmannovo náměstí	čp.443 městský dům	bez využití	celkově zchátraný	pokračování v celkové opravě domu a v jeho adaptaci	ANO	ANO		v zadní části domu byla provedena pohledově výrazná úprava střechy, tento novotvar působí v daném místě příliš nápadně

OP MPR čp.453 a 454 Čáslavská ulice	městské domy	zatím bez využití	celkově zchátrané	celková oprava a adaptace domů pro bydlení ve vyšší kvalitě	ANO	ANO	jedná se o významný příklad celkové a velmi kvalitní opravy těžce poškozených staveb z konce devatenáctého století, které sice nejsou přímo kulturními památkami, ale výrazně se podílí na charakteru prostředí
OP MPR čp.459 Městské sady	městský dům	delší dobu bez využití	zchátraný	celková oprava a přestavba domu	ANO	ANO	celková oprava až přestavba poměrně značně poškozeného domu v okrajové části historického jádra města, výsledek je s ohledem na dané možnosti dosti kvalitní
MPR čp.506 Tylova ulice	městský dům	využit zčásti, obchod v přízemí	poměrně dobrý	oprava průčelí	ANO	ANO KP	
MPR čp.527 Janské náměstí	městský dům	bydlení	novostavba	další pokračování v novostavbě domu, celkem minimální rozsah prací	ANO	ANO	dlouhodobě budovaná novostavba domu na pohledově významné parcele, na místě v minulosti odstraněného, velmi hodnotného domu, zvolené řešení je v podstatě neutrální, ale původní hmotově i detailem velice jednoduchý dům zde byl mnohem působivější
MPR čp. 544 Havlíčkovo nám.	městský dům	bydlení	velmi dobrý	oprava fasády domu	ANO	ANO KP	použito bylo výrazně odlišné barevné řešení průčelí domu
MPR čp. 557 Roháčova	městský dům	bydlení	zchátraný	pokračování v celkové přestavbě domu, menší rozsah prací, osazení oken a vnitřní úpravy	ANO	ANO	
MPR čp.563 Rudní	městský dům	bydlení	přestavěný a zajištěný	rekonstrukce menšího domku, dostavba a adaptace pro nové využití	ANO	ANO	v roce 2008 práce nepokračovaly
MPR čp.586 Komenského ulice	městský dům	bydlení	poměrně dobrý	celková oprava střechy, nový nátěr fasády	ANO	ANO	
MPR čp.599 Uhelná ulice	městský dům	bydlení	dílčí závady	celková oprava střechy	ANO	ANO	

OP MPR čp.622 Za Octárnou	městský dům	delší dobu bez využití	celkově zchátraný	zahájení opravy domu, zajištěna je střecha	ANO	ANO	jednoduchá drobnější stavba přízemního domu z konce devatenáctého století, není prohlášenou památkou, ale podílí se na charakteru místa
MPR Václavské nám.	předpolí sochy sv. Václava	veřejný prostor	probíhá celková rekonstrukce	dokončení úpravy s doplněním přenesené barokní kašny	ANO	ANO	
OP MPR ulička Pod Barborou	cesta pod sv. Barborou	veřejný prostor	vyžadující celkovou opravu	1. etapa rekonstrukce, přezdění zídek, oprava dlažby do poloviny úseku cesty	ANO	ANO	v roce 2009 bude akce dokončena včetně veřejného a slavnostního osvětlení
MPR Pirknerovo náměstí	náměstí	veřejný prostor	dobrý	restaurování a osazení přenesené sochy sv.Šebestiána	ANO	ANO	KP socha pochází původně z místa mimo MPR, z pole při silnici od kostela Všech svatých, na novém místě snad působí dosti přesvědčivě, jako celkem přiměřená dominanta
MPR socha sv. Václava	klášter sv. Voršily	školství	zchátrané kamenosochařs ké dílo	restaurování	ANO	ANO	pokračování celkové obnovy kláštera
MPR restaurování sochy	K .H.Borovský	veřejný prostor	vyžadující restaurování	restaurování	ANO	ANO	1. etapa obnovy pomníku
OP MPR Malín	kostel apoštolů Jana a Pavla	veřejný prostor, liturgický	celkově zchátraný	obnova pláště- fasády a odvodnění	ANO	ANO	původně kostel sv. Jana Křtitele, románského původu, v roce 2007 proběhlo statické zajištění kostela a sanace půdních prostor
OP MPR kostel Všech Svatých	hřbitovní, v jádru gotický kostel	liturgický prostor	vyžadující celkovou obnovu	obnova interiérů, statické zajištění, oprava omítek	ANO	ANO	ukončovací práce celkové obnovy
mimo OP, při hlavní trase příjezdu k městu Kutná Hora - Kaňk	výklenková kaple	bez využití	novostavba na místě původní zničené památky	rekonstrukce zničené výklenkové kaple, obnova drobné památky do původní podoby	ANO	ANO	v nedávné minulosti zdemolovaná zděná hranolová výklenková kaple při silnici pod obcí byla rekonstruována do původního stavu, jedná se tak o ojedinelý způsob navrácení zaniklé památky, v tomto případě provedené na základě přesných a spolehlivých podkladů