



**AKTUALIZACE
PROGRAMU REGENERACE
MPR KUTNÁ HORA
2017 – 2022**

AKTUALIZACE PROGRAMU REGENERACE MPR KUTNÁ HORA 2017 – 2022

ZPRACOVAL:

Městský úřad Kutná Hora
Odbor památkové péče, školství a kultury
Václavské náměstí 182
284 01 Kutná Hora

Bc. Jana Jelínková
Telefon: 327 710 206, 327 710 207

Listopad 2016

OBSAH:

- 1) Úvod
- 2) Přehled příspěvků v Programu regenerace MPR a MPZ 2011 – 2016
- 3) Program regenerace na roky 2017 – 2022
 - 3.1. Program regenerace MPR a MPZ Ministerstva kultury
 - 3.2. Program záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury
 - 3.3. Program restaurování movitých kulturních památek Ministerstva kultury
 - 3.4. Program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností Ministerstva kultury
 - 3.5. Havarijní program Ministerstva kultury
 - 3.6. Středočeský Fond kultury a obnovy památek
 - 3.7. Fond regenerace města Kutné Hory
 - 3.8. Grantové programy nadace „Kutná Hora – památka UNESCO“
 - 3.9. Fond rozvoje bydlení města Kutná Hora
- 4) Předpokládané obnovy kulturních památek
 - A) Celkové rekonstrukce objektů
 - B) Opravy pláště objektů a údržba
 - C) Restaurátorské obnovy kamenosochařských děl
 - D) Restaurátorské obnovy
 - F) Fond regenerace města Kutné Hory
- 5) Komunikace v HJ, opěrné a ohradní zdi a historické parky
- 6) Významné plánované opravy v letech 2017 – 2022
- 7) Předpoklady plnění Programu regenerace

HISTORIE

Území Kutné Hory bylo osídleno již od velmi dávných dob. Prastaré osídlení regionu je dnes prokázáno velkým množstvím archeologických nálezů. Stopy osídlení zde zanechali tajemní Keltové (GALLI) i první Slované (SCLAVENI). Od X. století se v Malíně, prvním historickém centru celé této kulturní krajiny, zřejmě nacházela mincovna. Nález stříbrných denárů se signifikací (MALIN CIVITAS /985-995/) to do značné míry potvrzuje. Kolonizační proces raného středověku byl završen založením sedleckého kláštera roku 1142, prvního cisterciáckého kláštera v Čechách. Cisterciáci (ORDO CISTERCIENSIS), kteří byli ve XII. – XIV. století na vrcholu svých sil, sehráli významnou roli v christianizaci a kolonizaci Čech i jejich zařazení do evropského politického a kulturního kontextu. Avšak nejvýznamnějším okamžikem pro region byl nález bohatých ložisek stříbrné rudy. Komplexní půdorys města sahá k prvním časům dolování (ANTIGUA CUTNA /1276/). Výskyt rud tedy určil počátky utváření urbanizace historického jádra a jeho okolí. Četné staré osady, z nichž vznikla Kutná Hora, byly tehdy pod vlivem cisterciáků seskupeny kolem malých románských farních kostelů. Od XIII. století se z rozptýlených hornických osad však postupně stává město. Polovina XIII. století byla svědkem hlubokých změn dotýkajících se osídlení. Opevněná královská města Čáslav a Kolín byla založena někdy začátkem šedesátých let XIII. století jako výsledek existence stříbrných dolů, jejichž těžba přeměnila tuto oblast za vlády českého krále Václava II. /1285 – 1305/ ve velkou průmyslovou zónu. Rozsah a intenzita těžby přírodních zdrojů Kutné Hory je popisována v dobových dokumentech, nalezených až v provinciích Porýní v Německu. Zdá se, že těžba tedy ještě nebyla řízena a vlna prosperity, která se v Kutné Hoře zvedla, je srovnatelná se „Zlatou horečkou“ (Gold – rush) na Aljašce v XIX. století.

Tento stav byl přerušen v roce 1300 Václavem II. vydáním královského horního práva (IUS REGALE MONTANORUM), vyvolané nutností modernizovat těžební právo, které platilo po několik následujících století v Evropě, ale i v Americe. Současně byla založena mincovna Vlašský dvůr, která razila pražské groše (GROSSI PRAGENSES), jež tvořily základ měnové reformy a platily několik následujících století po celé střední Evropě. Město se v období gotiky rozvíjelo do nebývalé krásy a díky svému strategickému významu se stává i městem hrazeným. Kutná Hora se v dobách největší slávy stala co do množství obyvatel a hospodářského významu druhým městem po Praze, sídlem českých králů. V polovině XIV. století byl dokončen obranný systém čtyřmi branami, vodními příkopy a baštami. Městský půdorys se vyvíjel, malé neuspořádané uličky a dřevěné domy, vzniklé v době rozmachu hornictví, se změnily v ulice lemované bohatými a velkými kamennými domy a gotickými kostely. Práce na katedrální stavbě chrámu sv. Barbory započaly v osmdesátých letech XIV. století na vnějším okraji přelidněného města. Město svým významem a bohatstvím ovlivňovalo politickou i hospodářskou situaci českého státu i střední Evropy.

Náboženské války /1419 – 1434/ způsobily v Kutné Hoře mnoho změn. Sedlecký klášter roku 1421 vyhořel a zůstal v troskách až do konce XVII. století, značná část města byla poničena. Avšak bohatství rudních ložisek umožnilo po ukončení válek rychlou rekonstrukci. Práce prováděné na chrámu sv. Barbory byly řízeny architekty, kteří byli významnými postavami středověké architektury střední Evropy (Matyáš Rejsek a Benedikt Riedt). Bohatství města se odrazilo jak v jedinečné sakrální architektuře, tak v obydlích patriciátu. Mnohá malebná zákoutí si doposud zachovala svůj středověký charakter - genius loci královského horního města.

Relativní nedostatek renesančních staveb vysvětluje postupný úpadek bohatství od čtyřicátých let XVI. století, kdy stříbrné doly byly vyčerpány. Podle některých pramenů se odhaduje celkový výtěžek kutnohorských dolů na 2 500 t ryzího stříbra /1290 – 1800/. Ekonomická stagnace Kutné Hory byla umocněna třicetiletou válkou /1618 – 1648/. Přes doznívající význam města vznikly v období baroka monumentální stavby jezuitů (SOCIETAS IESU) - jezuitská kolej (Domenico Orsi), klášter řádu sv. Voršily (ORDO S. URSULAE) od K.I.

Dienzenhoferova a kostel sv. Jana Nepomuckého vyprojektovaného F. M. Kaňkou, které s barokními úpravami měšťanských domů daly městu nový architektonický charakter.

Také cisterciáci začali v baroku obnovovat sedlecký klášter s katedrálou Nanebevzetí Panny Marie, přičemž poukazovali na slavnou minulost českého státu i cisterciáckého řádu v období gotiky. Proto speciální formu barokní gotiky právě pro cisterciáky vyvinul architekt Jan Blažej Santini Aichl. Gotické tvarosloví podřídil smyslu baroka a vytvořil tak svébytný proud české barokní architektury, která ve světě nemá obdoby.

Až do roku 1850 byla Kutná Hora relativně důležitým administrativním centrem a tehdy se město začalo probouzet a zajímat se o své architektonické památky. Šlo především o záchranu nejvýznamnějších památek chrámu sv. Barbory a Vlašského dvora. Opravy probíhaly z dnešního úhlu pohledu až příliš razantně a puristicky. Na druhou stranu tenkrát takový náhled byl a památky zachráněny byly. V 60. letech 20. století bylo centrum Kutné Hory prohlášeno za městskou památkovou rezervaci a současně se stalo městem okresním. Obnova památkového fondu sice do jisté míry probíhala, avšak klopotně a zejména pomalu. V 80 letech dokonce probíhala odborná diskuse o zrušení statutu památkové rezervace, protože při tehdejšímu systému vlastnictví a péče o památky bylo jasné, že zachránit vše nebylo možné. Tento stav trval až do začátku let devadesátých. To jsme však už v současnosti.

Mgr. Ondřej Seifert



POPIS

Městská památková rezervace se rozkládá nad údolím říčky Vrchlice. Východní část je nazývána „Dolním městem“ a západní část, končící nad ostrožnou, je známa pod lidovým názvem „Horní město“. Právě v této části se nachází většina historických staveb a jejich umístění tvoří jedinečné panoramatické pohledy vysoké kvality. Monumentální chrám sv. Barbory, budova jesuitská kolej, Hrádek, kostel sv. Jakuba spolu s Vlašským dvorem vytvářejí neopakovatelnou kulisu královského horního města. Toto uspořádání a vsazení do krajiny ve svém celku dodávají Kutné Hoře její pozoruhodný charakter.

Nejstarší části Vlašského dvora sahají až k počátku XIV. století. I když Vlašský dvůr prošel koncem XIX. století puristickými úpravami, zachoval si mnohé ze slávy důlní činnosti a mincovny, které svým významem ovlivňovaly historii středověké střední Evropy. V blízkosti Vlašského dvora se nachází filiální kostel sv. Jakuba z XIV. století, výjimečný jak stavbou, tak mobiliářem, sahajícím většinou do období pozdní gotiky. Impozantní barokní stavba bývalé jesuitské koleje s barokním sochořadím dostává dnes nový impuls v podobě multifunkční náplně Galerie Střeďočekského kraje. Hrádek je příkladem sídla středověkého důlního podnikatele, které si do vysoké míry zachovalo svoji autenticitu. Dokladem jsou kromě exteriéru i interiéry jako součást expozic Českého muzea stříbra. Nejvýznamnějším architektonickým prvkem městské památkové rezervace je chrám sv. Barbory. Její architektura odráží touhu generací obyvatel Kutné Hory /1380 – 1550/ zkrášlit město věhlasnou stavbou jako symbol své prosperity. Velké množství měšťanských domů, které si ve svých interiérech uchovaly gotické stavební a umělecko řemeslné prvky, další gotické sakrální stavby i barokní paláce, jsou dokladem stříbrného bohatství a dnes výjimečnosti památky UNESCO. Cisterciácký klášter s katedrálou Nanebevzetí Panny Marie tvoří neodmyslitelnou součást historie a urbanismu Kutné Hory. Výsledkem středověké stavební činnosti cisterciáků ve XII. až XIV. století a geniality J. B. Santiniho ve století XVIII. je mistrovské dílo, které spojuje v hlubokém souladu restauraci významné gotické stavby se zcela novými prvky barokní gotiky. Katedrála a nedaleká patrová kaple Všech svatých s kostnicí (MEMENTO MORI) jsou díky své historii a proslulosti jedněmi z nejnavštěvovanějších památek Kutné Hory.

Kromě viditelných památek má Kutná Hora i výjimečné kulturní dědictví pod svým povrchem. Kromě ručně dobíjených důlních děl, která místy dosahovala hloubek okolo 600 m, jde o archeologické doklady lidské činnosti od doby bronzové po samé počátky dolování stříbra, období v Evropě téměř úplně temném.

Mgr. Ondřej Seifert

Katastrální výměra Kutné Hory: 33 000 000 m²

Počet obyvatel Vnitřní město: 4000

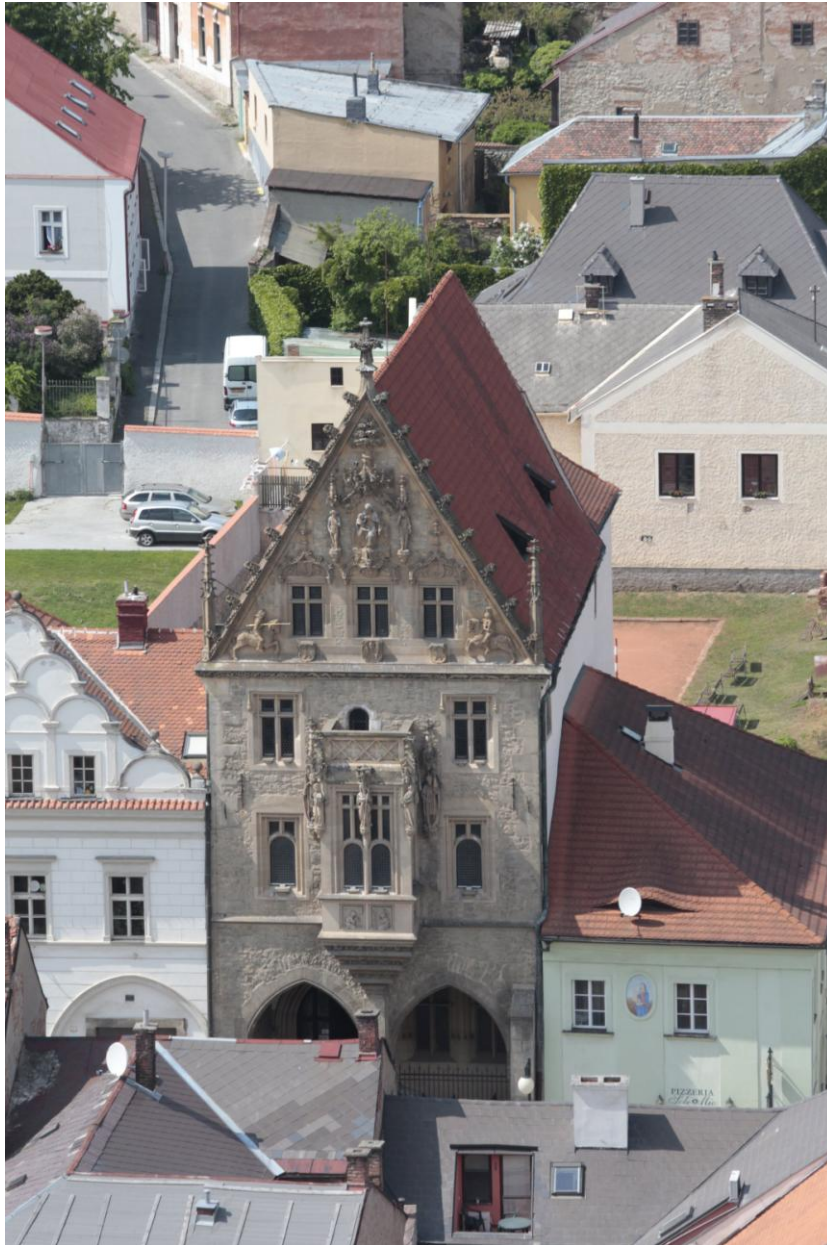
Počet obyvatel město: 20 000

Rozloha MPR: 62,50 ha

Počet památek: 319

Městská památková rezervace: od roku 1961

Památka UNESCO: Historické jádro s chrámem sv. Barbory a katedrálou Nanebevzetí Panny Marie (od roku 1995)



1) ÚVOD

Město Kutná Hora, vědomo si své architektonické výjimečnosti, množství a významu kulturních památek ve vlastnictví svém i vlastnictví církví a fyzických či právnických osob vyvíjelo a vyvíjí řadu aktivit pro jejich obnovu a záchranu.

Potvrzením mimořádné hodnoty historického středu města a nejvýznamnějších solitérních památek bylo jeho zapsání do Listiny světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO v roce 1995.

Jednou ze zásadních hybných sil při obnově kulturních památek v městské památkové rezervaci je Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury.

Město Kutná Hora se do programu zapojilo v roce 1995 po zpracování koncepce programu a jejím projednání orgány města v roce 1994. Program byl aktualizován v roce 1999 pro období 2000 – 2004, v roce 2003 pro období 2004 – 2010 a v roce 2011 pro období 2011 - 2016.

Nově předkládaná aktualizace programu regenerace Městské památkové rezervace Kutná Hora pro období 2017 – 2022 je zejména harmonogramem pro přípravu a realizaci obnov nejvíce poškozených kulturních památek ve vlastnictví města Kutná Hora a bude vodítkem při přípravě akcí a získávání finančních prostředků ze všech známých zdrojů.

Program regenerace by měl být nadále využíván zejména pro obnovy kulturních památek ve vlastnictví Města Kutná Hora. Dalším vlastníkům památek – církvím, fyzickým a právnickým osobám bude město přispívat v rámci samostatného Programu regenerace města Kutné Hory.



2) PŘEHLED PŘÍSPĚVKŮ V PROGRAMU REGENERACE MPR A MPZ 2011 – 2016

ROK 2011

Příspěvek Ministerstvo kultury (MPR) : 1 855 000,- Kč

Příspěvek Středočeský kraj : 0,- Kč (pouze Město Kutná Hora)

Příspěvky z Fondu regenerace města : 2 621 532,- Kč (vyčerpáno pouze 2 540 000,- Kč)

<i>A. Město Kutná Hora</i>	<i>Druh obnovy</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>	<i>Přísp. kraje</i>
1. č.p. 377 Palackého nám.	obnova vnějšího pláště	600 000,-	0,-
2. č.p. 155 Palackého nám.	obnova vnějšího pláště a restaurování srubové místnosti	230 000,-	0,-
3. č.p. 373 Vladislavova ul.	obnova vnějšího pláště – I. etapa	255 000,-	0,-
4. Kamenná kašna	restaurování – II. etapa	450 000,-	0,-
5. erb v parku pod Vlašským dvorem	restaurování	150 000,-	0,-
6. kamenné prvky Vlašský dvůr	restaurování	70 000,-	0,-
		1 755 000,-	0,-

<i>B. Fyzické a právnické osoby</i>	<i>Druh opravy</i>	<i>Fond regenerace</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>
1. č.p. 520 Havlíčkovo nám.	obnova střech. a vnějšího pláště	200 000,-	0,-
2. č.p. 100 Jakubská ulice	obnova střech. a vnějšího pláště	150 000,-	0,-
3. č.p. 156 Palackého náměstí	obnova střešního pláště	100 000,-	0,-
4. č.p. 143 Husova ulice	obnova střešního pláště	100 000,-	0,-
5. č.p. 136 Zámecká ulice	obnova střešního pláště	150 000,-	0,-
6. č.p. 114 Husova ulice	obnova vnějšího pláště	100 000,-	0,-
7. č.p. 492 Jungmannovo n.	obnova vnějšího pláště	100 000,- (nevyčerpáno)	0,-
8. č.p. 293 Mezibranská ulice	obnova fasády SZ a SV stěny	70 000,-	0,-
9. č.p. 276 Jiřího z Poděbrad	obnova vnějšího pláště	50 000,-	0,-
10. č.p. 315 Kollárova ulice	obnova vnějšího pláště	100 000,-	0,-
11. č.p. 43 Pod Hrádkem	obnova fasády	80 000,-	100 000,-
12. č.p. 41, 42 Pod Hrádkem	konzervace srubové místnosti	50 000,-	0,-
13. č.p. 386 Libušina ulice	obnova vnějšího pláště	50 000,-	0,-
14. č.p. 48 nám.Národ.odboje	restaurování záklopu zdi a 2 váz	10 000,- (nevyčerpáno)	0,-
		1 200 000,- (vyčerp.)	100 000,-
		110 000,- (nevyčerp.)	

<i>C. Círky</i>	<i>Druh opravy</i>	<i>Fond regenerace</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>
1. kostel Matky Boží Na Náměti	obnova vnějšího pláště - pokračování	300 000,-	0,-
2. kostel sv. Jakuba Kutná Hora	obnova střešního pláště -pokračování	640 000,-	0,-
3. arciděkanství č.p. 1 Jakubská	severní křídlo – obnova střešního pláště	100 000,-	0,-
4. klášter sv. Voršily Jiřího z Poděbrad	restaur. sochy sv. Fr.Xaverského	100 000,-	0,-
5. kostel sv. Vavřince Kutná Hora – Kaňk	restaurování kazatelny a křtitelnice	100 000,-	0,-
6. kaple Na Studních	celková oprava	100 000,-	0,-
		1 340 000,-	0,-

ROK 2012

Příspěvek Ministerstvo kultury (MPR) : 1 910 000,- Kč

Příspěvek Středočeský kraj : 744 000,- Kč (pouze Město Kutná Hora)

Příspěvky z Fondu regenerace města : 2 249 532,- Kč (vyčerpáno pouze 2 100 000,- Kč)

<i>A. Město Kutná Hora</i>	<i>Druh obnovy</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>	<i>Přísp. kraje</i>
1. socha sv. Anny, Anenské nám.	restaurování a osazení	100 000,-	0,-
2. socha sv. Jana Nepomuckého u domu č.p. 81 Jakubská ul.	restaurování	60 000,-	0,-
3. socha sv. Judy Tadeáše u domu č.p. 562 Jakubská ul.	restaurování	60 000,-	0,-
4. č.p. 373 Vladislavova ul.	obnova vněj.pláště - II.etapa	240 000,-	0,-
5. č.p. 206 Pirknerovo nám.	obnova střeš.pláště – I.etapa	700 000,-	744 000,-
6. č.p. 206 Pirknerovo nám.	obnova vněj.pláště – I.etapa	550 000,-	0,-
		1 710 000,-	744 000,-

<i>B. Fyzické a právnické osoby</i>	<i>Druh oprav</i>	<i>Fond regenerace</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>
1. č.p. 409 Tylova ulice	obnova střešního pláště	60 000,-	0,-
2. č.p. 13 Ruthardská ulice	obnova střešního pláště	150 000,-	100 000,-
3. č.p. 85 Havlíčkovo nám.	obnova střešního pláště	100 000,- (nevyčerpáno)	0,-
4. č.p. 196 Česká ulice	obnova střešního pláště	70 000,-	0,-
5. č.p. 140 Husova ulice	výměna střešní krytiny	70 000,-	0,-
6. č.p. 136 Zámecká ulice	obnova střeš.pláště – pokračování	100 000,-	0,-
7. č.p. 463 Městské sady	obnova střešního pláště – I.etapa	100 000,-	0,-
8. č.p. 40 Pod Hrádkem	obnova fasády a výměna oken	200 000,-	0,-
9. č.p. 41, 42 Pod Hrádkem	obnova fasády a omítky srubu	50 000,-	100 000,-
		800 000,- (vyčerp.)	200 000,-
		100 000,- (nevyčerp.)	

<i>C. Církev</i>	<i>Druh opravy</i>	<i>Fond regenerace</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>
1. Kostel Matky Boží Na Náměti	obnova vnějšího pláště - pokračování	400 000,-	0,-
2. kostel sv. Jakuba Kutná Hora	obnova střešního pláště -pokračování	600 000,-	0,-
3. Klášter sv. Voršily Jiřího z Poděbrad	restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého	100 000,-	0,-
4. kostel sv. Vavřince Kutná Hora – Kaňk	restaurování sankturária	200 000,-	0,-
		1 300 000,-	0,-

ROK 2013

Příspěvek Ministerstvo kultury (MPR): 1 065 000,- Kč
Příspěvek Ministerstva kultury (ORP): 83 000,- Kč
Příspěvek Středočeský kraj: 1 815 000,- Kč (pouze Město Kutná Hora)
Příspěvky z Fondu regenerace města: 2 410 000,- Kč (vyčerpáno 2 070 000,- Kč)

<i>A. Město Kutná Hora</i>	<i>Druh obnovy</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>	<i>Přísp. kraje</i>
1. č.p. 206 Pirknerovo nám.	obnova střechy II. etapa	480 000,-	0,-
2. č.p. 206 Pirknerovo nám.	obnova fasády II. etapa	520 000,-	0,-
3. dřevěné dveře s vitráží v přízemí Vlašského dvora	restaurování	65 000,-	0,-
4. kaplička Panny Marie Svatohorské, Kouřimská ul.	celková obnova	83 000,-	0,-
5. Vojtěšský akvadukt	obnova zřícené zdi - havárie	0,-	1 815 000,-
		1 148 000,-	1 815 000,-

<i>B. Fyzické a právnické osoby</i>	<i>Druh opravy</i>	<i>Fond regenerace</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>
1. č.p. 201 Pirknerovo nám.	obnova střechy	80 000,- (nevyčerpáno)	0,-
2. č.p. 23 Barborská ulice	obnova střechy	200 000,-	0,-
3. č.p. 91 Palackého nám.	obnova střechy	30 000,-	0,-
4. č.p. 572 Havlíčkovo nám.	obnova střechy	50 000,-	0,-
5. č.p. 136 Zámecká ul.	obnova střechy pokrač.	200 000,-	0,-
6. č.p. 463 Městské sady	obnova střechy pokrač.	80 000,- (nevyčerpáno)	0,-
7. č.p. 603 Havlíčkovo nám.	rekonstr. malby na fasádě	200 000,-	0,-
8. č.p. 111 Husova ulice	obnova uliční fasády	50 000,-	0,-
9. č.p. 143 Husova ulice	obnova uliční fasády	100 000,- (nevyčerpáno)	0,-
10. č.p. 562 Jakubská ulice	obnova fasády	60 000,-	0,-
11. č.p. 105 Husova ulice	restaurování maleb	70 000,-	0,-
12. č.p. 519 Havlíčkovo nám.	obnova kamenné zdi	50 000,- (nevyčerpáno)	0,-
13. č.p. 15 Dačického nám.	restaurování portálu	50 000,-	0,-
14. č.p. 41, 42 Pod Hrádkem	konzervování vrat a branky	30 000,- (nevyčerpáno)	0,-
		910 000,- (vyčerpáno)	0,-
		340 000,- (nevyčerpáno)	

<i>C. Círky</i>	<i>Druh opravy</i>	<i>Fond regenerace</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>
1. kostel Matky Boží Na Náměti	obnova vnějšího pláště - pokračování	200 000,-	0,-
2. kostel sv. Jakuba Kutná Hora	obnova střechy, statika krovu - pokračování	500 000,-	0,-
3. klášter sv. Voršily Jiřího z Poděbrad	obnova střechy	100 000,-	0,-
4. kostel sv. Vavřince Na Kaňku	rest. kamenných článků vnějšího pláště	180 000,-	0,-
5. zvonice u kostela sv. Štěpána v Malíně	oprava šindelové střechy severní část	30 000,-	0,-
6. čp. 619 Smíškovo nám. synagoga	obnova původní fasády a osazení židovských desek	150 000,-	0,-
		1 160 000,-	0,-

ROK 2015

Příspěvek Ministerstvo kultury (MPR): 1 790 000,- Kč

Příspěvek Ministerstva kultury (ORP): 250 000,- Kč

Příspěvek Středočeského kraje: 0,- Kč

Příspěvky z Fondu regenerace města: 2 570 000,- Kč (vyčerpáno 2 313 000,- Kč)

<i>A. Město Kutná Hora</i>	<i>Druh obnovy</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>	<i>Přísp. kraje</i>
1. č.p. 206 Pirknerovo nám.	restaurování vitráží	285 000,-	0,-
2. č.p.613 Vocelova ulice	obnova uliční fasády	100 000,-	0,-
3. č.p. 181 Václavské nám.	obnova střechy a fasády	700 000,-	0,-
4. č.p. 182 Václavské nám.	obnova střechy a fasády	440 000,-	0,-
5. pomník Národního odboje	restaurování	35 000,-	0,-
6. kamenné prvky ve zdi Vorlíčkovy sady	restaurování	80 000,-	0,-
7. hrobka III. (Orclmeistrova)	celková obnova	250 000,-	0,-
		1 890 000,-	0,-
<i>B. Fyzické a právnické osoby</i>	<i>Druh opravy</i>	<i>Fond regenerace</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>
1. č.p. 153 Šultysova ulice	obnova střechy	100 000,-	0,-
2. č.p. 136 Zámecká ulice	obnova střechy pokrač.	150 000,-	0,-
3. č.p. 116 Husova ulice	obnova střechy a fasády	133 000,-	0,-
		(nedočerpáno 17 000,- Kč)	
4. č.p. 387 Libušina ulice	obnova střechy	100 000,- (nevyčerpáno)	0,-
5. č.p. 98 Palackého nám.	obnova fasády, brány a zdi	80 000,-	0,-
6. č.p. 134 Bartolomějská ul.	obnova fasády	100 000,- (nevyčerpáno)	0,-
7. č.p. 148 Husova ulice	obnova fasády	150 000,-	150 000,-
8. č.p. 4 U Splavu	obnova fasády	80 000,-	0,-
		(sníženo o 40 000,- Kč)	
9. č.p. 33 Pod Barborou	obnova fasády	100 000,-	0,-
10. č.p. 15 Dačického nám.	obnova fasády	60 000,-	0,-
11. č.p. 252 Václavské nám.	obnova fasády	100 000,-	0,-
12. č.p. 169 Šultysova ulice	obnova fasády	80 000,-	0,-
		(navýšeno o 20 000,- Kč)	
13. č.p. 283 Jiřího z Poděbrad	nátěr fasády, oprava oken	20 000,-	0,-
14. č.p. 506 Tylova ulice	restaurování dveří	20 000,- (nevyčerpáno)	0,-
		1 033 000,- (vyčerpáno)	150 000,-
		257 000,- (nevyčerpáno)	
<i>C. Círky</i>	<i>Druh opravy</i>	<i>Fond regenerace</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>
1. kostel Matky Boží Na Náměti	obnova vn. pláště - pokračování	200 000,-	0,-
2. kostel sv. Jakuba Kutná Hora	oprava střechy věže	400 000,-	0,-
3. klášter sv. Voršily Jiřího z Poděbrad	obnova střechy pokrač.	250 000,-	0,-
4. kostel sv. Vavřince Kaňk	oprava omítek, restaurov. kam. článků a kov. prvků	200 000,-	0,-
5. kostel sv. Štěpána Malín	oprava šindelových střech nad předsíní a sakristií	30 000,-	0,-
6. č.p. 619 Smíškovo nám. bývalá synagoga	oprava fasády, oken, dveří a střechy	200 000,-	0,-
		1 280 000,-	0,-

ROK 2016

Příspěvek Ministerstvo kultury (MPR): 2 175 000,- Kč

Příspěvek Ministerstva kultury (ORP): 300 000,- Kč

Příspěvek Středočeského kraje: 0,- Kč

Příspěvky z Fondu regenerace města: 2 570 000,- Kč (vyčerpáno 2 090 000,- Kč)

<i>A. Město Kutná Hora</i>	<i>Druh obnovy</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>	<i>Přísp. kraje</i>
1. č.p. 183 Václavské nám.	obnova střechy a fasády	335 000,-	0,-
2. č.p. 242 Česká ulice	obnova vnějšího pláště	435 000,-	0,-
3. č.p. 28 Barborská ul., Hrádek	oprava balkónu	75 000,-	0,-
4. č.p. 28 Barborská ul., Hrádek	oprava opěrné zdi	45 000,-	0,-
5. park u Vlašského dvora	oprava opěrné zdi a kašny	205 000,-	0,-
6. Morový sloup, Šultysova ul.	restaurování	880 000,-	0,-
7. hrobka III. (Orclmeistrova)	restaurování interiéru	300 000,-	0,-
		2 275 000,-	0,-
<i>B. Fyzické a právnické osoby</i>	<i>Druh opravy</i>	<i>Fond regenerace</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>
1. č.p. 515 Havlíčkovo nám.	obnova střechy	200 000,- (nevyčerpáno)	0,-
2. č.p. 113 Husova ulice	obnova střechy	80 000,-	0,-
3. č.p. 200 Česká ulice	obnova střechy	150 000,-	0,-
4. č.p. 136 Zámecká ulice	oprava střechy VI. etapa	250 000,- (nevyčerpáno)	0,-
5. areál Kouřimské brány	obnova střechy a fasády věže	100 000,-	0,-
6. č.p. 143 Husova ulice	obnova fasády	200 000,-	200 000,-
7. č.p. 104-105 Husova ulice	obnova fasády	100 000,-	0,-
8. č.p. 15 Dačického nám.	obnova fasády	80 000,-	0,-
9. č.p. 506 Tylova ulice	restaurování dveří	30 000,- (nevyčerpáno)	0,-
10. č.p. 572 Havlíčkovo nám.	oprava dveří	20 000,-	0,-
11. č.p. 156 Palackého nám.	oprava pavlačí	80 000,-	0,-
		810 000,- (vyčerpáno)	200 000,-
		480 000,- (nevyčerpáno)	
<i>C. Církev</i>	<i>Druh opravy</i>	<i>Fond regenerace</i>	<i>Přísp. MK ČR</i>
1. kostel Matky Boží Na Náměti	obnova vnějšího pláště - pokračování	300 000,-	0,-
2. kostel sv. Jakuba Kutná Hora	oprava střešního pláště lodi kostela	500 000,-	0,-
3. klášter sv. Voršily Jiřího z Poděbrad	obnova střechy pokrač.	300 000,-	0,-
4. kostel sv. Vavřince Kaňk	oprava omítek, restaurov. kam. článků a kov. prvků	180 000,-	0,-
		1 280 000,-	0,-

Příklady kulturních památek obnovených v programu regenerace v letech 2011 – 2016

Kamenná kašna, Rejskovo náměstí



Dům č.p. 155 Palackého náměstí



Dům č.p. 377 Palackého náměstí



Dům č.p. 43 Pod Hrádkem



Socha sv. Anny, Anenské náměstí



Dům č.p. 13 Ruthardská ulice



Dům č.p. 40 Pod Hrádkem



Dům č.p. 41, 42 Pod Hrádkem



Dům č.p. 603 Havlíčkovo náměstí



Dům č.p. 619 Smíškovo náměstí, bývalá synagoga



Vojtěšský akvadukt



Kaplička Panny Marie Svatohorské, Kouřimská ulice



Dům č.p. 206 Pirknerovo náměstí



Hřbitovní kaple



Dům č.p. 13 Žižkova brána



Dům č.p. 463 Městské sady



Dům čp. 181 Václavské náměstí



Hrobka III (Orclmeistrova), areál hřbitova u kostela Všech Svatých



Dům č.p. 252 Václavské náměstí



Dům č.p. 148 Husova ulice



Dům č.p. 183 Václavské náměstí



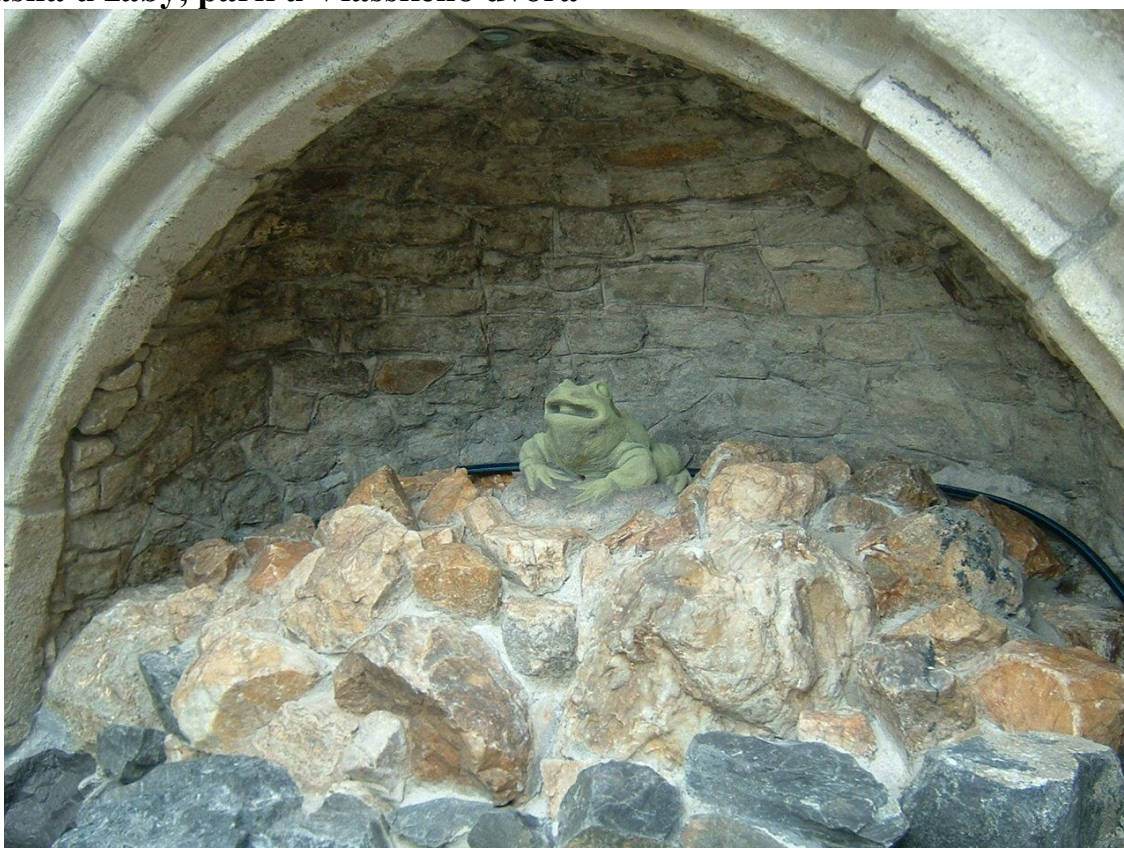
Dům č.p. 143 Husova ulice



Dům č.p. 15 Dačického náměstí



Kašna u žáby, park u Vlašského dvora



3) PROGRAM REGENERACE NA ROKY 2017 - 2022

Uvažovaný časový rozvrh oprav domů v historickém jádru města Kutné Hory je zpracován v kontextu pravidel Ministerstva kultury, Středočeského kraje, Fondu regenerace města Kutné Hory a dalších možností financování pro roky 2017 – 2022.

3.1. Program regenerace MPR a MPZ Ministerstva kultury

Příspěvky v rámci státní podpory *Programu regenerace MPR a MPZ* se poskytují za účelem záchrany, zachování a zhodnocení památkových hodnot a na podporu oprav objektů. Příspěvky poskytované v Programu regenerace MPR a MPZ jsou přísně účelové, mohou být použity jen na úhradu prací zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky, nikoli na modernizace a jiné úpravy prováděné v zájmu jejího vlastníka, ani na práce investiční povahy. Státní dotaci lze využít pouze v souladu s cíli Programu regenerace MPR a MPZ jako příspěvek na obnovu nemovité kulturní památky (příp. movité kulturní památky pevně spojené se stavbou, jako jsou např. oltáře nebo varhany v kostelech, pokud je tato stavba kulturní památkou), která stojí na území MPR nebo MPZ. Finanční příspěvky v Programu regenerace MPR a MPZ lze využít na obnovu kulturních památek ve vlastnictví měst, církví, právnických a fyzických osob.

Závazné finanční podíly dotčených subjektů na akci obnovy kulturní památky se stanoví takto:

Zdroje	města, kraje	FO, PO, církve
Prostředky vlastníka nebo uživatele, případně jiné neveřejné zdroje	min. 50 %	min. 40 %
Rozpočet města	0	min. 10 %
Prostředky z programu regenerace	max. 50 %	max. 50 %



3.2. Program záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury

Program záchrany architektonického dědictví je systémové řešení účasti státu na záchraně nejcennější části architektonického dědictví, jako jsou hrady, zámky, kláštery, paláce, včetně historických zahrad a parků, kostely, radnice, obranné městské a pevnostní systémy a jiné velké stavební objekty, které byly prohlášeny světovými památkami UNESCO, národními kulturními památkami nebo kulturními památkami. Je dlouhodobým programem zachování a obnovy ohrožených nemovitých kulturních památek a jejich vhodného využití, jakožto významné složky kulturního, sociálního, ale i ekonomického rozvoje území a celkové kvality životního prostředí. Účast státu spočívá v odborné bezplatné pomoci při přípravě projektů záchrany jednotlivých kulturních památek a v poskytování finančního příspěvku na obnovu kulturních památek při realizaci těchto projektů. Příspěvek bude poskytován jako účelová dotace ze státního rozpočtu podle předem stanovených pravidel a bez ohledu na vlastnictví památek.

Základní podmínkou poskytnutí příspěvku na obnovu kulturní památky je vypracování Projektu záchrany kulturní památky a jeho zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví.



3.3. Program restaurování movitých kulturních památek Ministerstva kultury

Program restaurování movitých kulturních památek je systémové řešení účasti státu na obnově - restaurování - movitých kulturních památek a jejich souborů, které jsou významnými díly výtvarných umění a uměleckořemeslnými pracemi dokládajícími životní způsoby a tvůrčí schopnosti člověka v minulosti, zejména pokud jsou tyto památky ohroženy ve své hmotné existenci v důsledku dlouhodobě v minulosti nedostatečné péče, a které jsou zapsány v Ústředním seznamu kulturních památek. Jedná se zejména o soubory uměleckých děl sochařských a malířských a předmětů výtvarného a užitého umění, které jsou anebo mohou být prezentovány veřejnosti na zpřístupněných hradech a zámcích, a dále o movité kulturní památky, jako jsou např. oltáře včetně oltárních obrazů, závěsné obrazy, sochařská díla, kostelní lavice, varhany nebo kazatelny, které jsou umístěny v církevních objektech - kostelech, kláštorech apod. - a které jsou obvykle dosud užívány ke svému původnímu účelu.

Program je dlouhodobý a směřuje k zachování, obnově, vhodnému užívání a prezentaci movitých kulturních památek a jejich souborů jakožto významné složky našeho hmotného kulturního dědictví. Účast státu spočívá v odborné bezplatné pomoci vlastníkům movitých kulturních památek při zpracování záměru restaurování movité kulturní památky a podle možností státního rozpočtu v poskytnutí účelového finančního příspěvku potřebného na provedení tohoto záměru a na zachování a obnovu movité kulturní památky za účelem jejího účinnějšího společenského uplatnění. Příspěvek je poskytován jako účelová dotace ze státního rozpočtu, případně jako příspěvek na zachování a obnovu kulturní památky, a to bez ohledu na druh vlastnictví k památce.



3.4. Program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností Ministerstva kultury

Finanční prostředky v programu *Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností* jsou určeny na zachování a obnovu nemovitých kulturních památek, které se nacházejí mimo památkové rezervace a zóny, nejsou národními kulturními památkami, a které nejsou ve vlastnictví České republiky, popř. na obnovu movité kulturní památky pevně spojené se stavbou, jako jsou např. oltáře nebo varhany v kostelech, pokud je tato stavba kulturní památkou.

Z programu nelze hradit náklady na modernizace objektů (např. zateplování, vytápění, elektroinstalace, rozvody vody, kanalizace, vzduchotechnika, zdravotně technická instalace, nové typy oken (dveří), zřizování obytných podkroví, nové vikýře, atd.), úpravy veřejných prostranství (úpravy komunikací, terénní úpravy), pořízení stavebně-historického a restaurátorského průzkumu, projektové dokumentace. Minimální podíl vlastníka je 10 % z nákladů, k nimž se váže poskytnutý příspěvek. Příspěvek v Programu nelze poskytnout, jestliže byl na stejnou kulturní památku (s jedním rejstříkovým číslem ÚSKP) ve stejném roce poskytnut jiný příspěvek z ostatních programů ministerstva v oblasti památkové péče.



3.5. Havarijní program Ministerstva kultury

Finanční prostředky v *Havarijním programu* jsou určeny na záchranu nemovitých kulturních památek v havarijním technickém stavu, zejména na jejich statické a celkové stavební zajištění, včetně restaurátorských prací a na opravy krovů a střech. Z podpory nelze hradit výdaje na modernizace objektů, úpravy veřejných prostranství, stavebně-historické a restaurátorské průzkumy, projektové dokumentace. Do programu nelze zařadit akce obnovy kulturní památky, jejíž jednoroční náklady přesáhnou limit 2 mil. Kč bez DPH, nejde-li o případ zvláštního zájmu státní památkové péče, jako např. urychlené odstranění škod vzniklých na kulturní památce živelnou událostí nebo požárem.

Příspěvek v programu nelze poskytnout na obnovu kulturní památky, kde se ve stejném kalendářním roce poskytuje finanční příspěvek v rámci jiných programů ministerstva prováděných na úseku památkové péče.

Podíl vlastníka kulturní památky na úhradě nákladů spojených s provedením její obnovy by neměl být menší než 40% ze smluvní ceny sjednané zhotovitelem díla v daném kalendářním roce včetně DPH, nebo 30% z ceny nakoupeného a v daném kalendářním roce při obnově kulturní památky použitého stavebního materiálu, jsou-li práce spojené s obnovou prováděny svépomocí. Příspěvek poskytnutý v Programu by neměl být nižší než 120 tis. Kč. Vlastníkovi lze poskytnout příspěvek v Programu až do výše 80% celkových nákladů (včetně DPH) vynaložených na akci obnovy kulturní památky v daném kalendářním roce, pokud jde o obnovu historicky hodnotného krovu, jemuž bezprostředně hrozí zřícení; provedení nového krovu a střechy na stavbě, která již nemá krov ani střechu; statické a celkové stavební zabezpečení svislých a vodorovných nosných konstrukcí včetně kleneb, pokud je nejvýznamnější podmínkou pro zachování kulturní památky, které bezprostředně hrozí zřícení; přeložení poškozené staré střešní krytiny, nebo provedení nové střešní krytiny s použitím historických stavebních materiálů, nelze-li starou střešní krytinu ani částečně zachovat.



3.6. Středočeský Fond kultury a obnovy památek

Dotace ze *Středočeského Fondu kultury a obnovy památek* přispívají k rozvoji Středočeského kraje. Žadatel smí v daném roce podat jednu žádost o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje z vyhlášeného Fondu. Žádost o dotaci je nutné podat zároveň v elektronické podobě prostřednictvím internetové aplikace a v písemné podobě na formuláři vygenerovaném aplikací.

U akcí investičního charakteru v případě, že požadovaná dotace je vyšší než 4 mil. Kč, musí žadatel přiložit k žádosti posudek v rámci systému evidence obvyklých cen stavebních prací zpracovaný Úřadem regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy. Na poskytnutí dotace není právní nárok. Dotaci lze poskytnout osobě, která nemá ke dni podání žádosti závazky po lhůtě jejich splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu a rozpočtu kraje a obce.

Dotace se poskytuje do výše maximálního podílu na nákladech projektu/akce v daném roce. Minimální spoluúčast příjemce dotace je stanovena na 5% nákladů projektu/akce. Budou-li náklady projektu/akce nižší oproti předpokládaným, z nichž byla dotace vypočtena, příjemce vrátí alikvotní část poskytnuté dotace. Pokud skutečné celkové náklady projektu/akce překročí souhrn předpokládaných nákladů na realizaci projektu, uhradí příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů.

Majetek pořízený či zhodnocený s účastí dotace nesmí být převeden na jinou právnickou nebo fyzickou osobu, prodán ani komerčně pronajat po dobu 5 let od data ukončení realizace projektu. Dále nesmí být v období příštích pěti let ode dne ukončení akce narušen jinou stavební činností (výstavby a přeložky inženýrských sítí, přestavba objektu apod.) s výjimkou havarijního stavu.



3.7. Fond regenerace města Kutné Hory

Program regenerace MPR a MPZ je doplněn pro fyzické, právnické osoby a církve o **Fond regenerace města Kutné Hory**. Systém poskytování příspěvků dle Zásad pro poskytování příspěvků z Fondu regenerace památek města Kutné Hory je postavený na principu vícezdrojového financování obnov kulturních památek a nemovitostí určující charakter městské památkové rezervace. Příspěvky do 100% výše nákladů mohou být přiznány zcela výjimečně a pouze v případě restaurování kulturní památky nebo její části podle zvláštního předpisu. Cílem je pomoc vlastníkům zachovat stavebně-historické, ale i uměleckořemeslné hodnoty města včetně hodnot archeologických, které jsou dílem našich předků a zatraktivnit tím území města Kutné Hory jako místa pro hodnotný život jeho obyvatel a současně jako významné turistické destinace.

Nově od roku 2016 lze získat příspěvek na osazení vývěsních štítů, reklamních poutačů či jiných zařízení (reklamní zařízení). Na základě požadavků některých zastupitelů města Kutné Hory byl vypracován návrh možného řešení podob reklamních a doprovodných zařízení v prostoru městské památkové rezervace. Jde o návrh, který není nátlakový, ale naopak program nabídkový. Město Kutná Hora má zájem o zlepšení estetického prostoru veřejného prostranství na území památkové rezervace, a proto touto formou nabízí pomoc podnikatelům a živnostníkům v oblasti reklamních zařízení.

Příspěvek se poskytuje s možností konkrétního zadání na následující stavební obnovy, restaurování, případně archeologické výzkumy apod. (dále jen „akce obnovy“):

a/ akce obnov nemovitých kulturních památek (včetně případného restaurování), zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek;

b/ akce obnov movitých kulturních památek (restaurování) zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek, jestliže je nebo má být movitá kulturní památka trvale umístěna na veřejně přístupném místě v Kutné Hoře;

c/ akce obnov nemovitých kulturních památek (včetně případného restaurování), zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek jako podílů Města Kutná Hora v Programu regenerace městské památkové rezervace Kutná Hora s účastí státu v tomto programu;

d/ akce obnov nemovitostí (včetně případného restaurování), které nejsou kulturními památkami, avšak leží v městské památkové rezervaci Kutná Hora nebo dotvářejí její charakter (ochranné pásmo)

e/ akce provádění záchranných archeologických výzkumů na území v působnosti Města Kutná Hora;

f/ osazení vývěsních štítů, reklamních poutačů či jiných zařízení (reklamní zařízení), které upozorňují na konkrétní provozovny v historickém jádru Kutné Hory, avšak pouze na území městské památkové rezervace Kutná Hora.

Příspěvek lze přiznat pouze:

Vlastníkovi dotčené nemovité kulturní památky ležící v územní působnosti Města Kutná Hora.

Vlastníkovi movité kulturní památky trvale umístěné na veřejně přístupném místě nebo má být trvale na veřejně přístupném místě v Kutné Hoře umístěna.

Vlastníkovi nemovitosti, která není zapsána jako kulturní památka, ale leží v městské památkové rezervaci nebo v ochranném pásmu.

Vlastníkovi pozemku, na němž je prováděn nebo bude prováděn archeologický výzkum, leželi dotčený pozemek na území v působnosti Města Kutná Hora.

Vlastníkovi příslušné nemovitosti, případně provozovateli provozovny v dané nemovitosti, a to v případě žádosti o osazení vývěsního štítu či umístění reklamy na území městské památkové rezervace Kutná Hora.

Příspěvek nemůže být přiznán Městu Kutná Hora nebo jím zřizované organizaci.

Podíly

A. Kulturní památky

a) Půjde-li o samostatný příspěvek z Fondu regenerace dle bodu II.1.a/b/ těchto Zásad (bez restaurování), budou prostředky z Fondu regenerace přiznávány pro daný rozpočtový rok podle následujícího klíče:

Zdroje *Finanční podíly podle druhu vlastnictví v % z ceny díla k němuž se příspěvek váže*

Prostředky vlastníka	<i>fyzické či právnické osoby nebo církve</i> minimálně 50%
Prostředky z Fondu regenerace	maximálně 50%

b) Půjde-li o samostatný příspěvek z Fondu regenerace na restaurování nemovité kulturní památky nebo její části, nebo půjde-li o restaurování movité kulturní památky podle bodů II.1.a/b/, může příspěvek pro daný rozpočtový rok činit až 100% ceny díla, k němuž se příspěvek váže, bez částky ve výši odpočtu, který může příjemce příspěvku uplatnit podle zvláštního předpisu (DPH).

c) Půjde-li o samostatný příspěvek z Fondu regenerace dle bodu II.1.a/b/d/ těchto Zásad na obnovu nemovité kulturní památky nejméně z padesáti procent plochy podnikatelsky již využívanou (vyjma prezentace interiérů památky a bytů), nebo podnikatelsky využívanou do budoucna (vyjma prezentace interiérů památky a bytů), může příspěvek činit maximálně 20% z ceny díla, k němuž se příspěvek váže.

d) Půjde-li o příspěvek z Fondu regenerace jako podílu v Programu regenerace s účastí státního příspěvku ve smyslu bodu II.1.c/ těchto Zásad, bude podíl Města Kutná Hora přiznáván pro daný rozpočtový rok podle následujícího klíče:

Zdroje *Finanční podíly podle druhu vlastnictví v % z ceny díla k němuž se příspěvek váže*

Prostředky vlastníka	<i>fyzické či právnické osoby nebo církve</i> minimálně 40%
Prostředky z Fondu regenerace	minimálně 10%
Prostředky státu	maximálně 50%

B. Nemovitosti nezapsané jako kulturní památky, ležící však v městské památkové rezervaci nebo v ochranném pásmu památkové rezervace

a) Půjde-li samostatný příspěvek na obnovu nemovitosti (bez restaurování) nezapsané jako kulturní památka, ale ležící v městské památkové rezervaci podle bodu II.1.d/, může příspěvek činit pro daný rozpočtový rok maximálně 50% z ceny díla, k němuž se příspěvek váže.

b) Půjde-li o samostatný příspěvek na restaurování části nemovitosti nezapsané jako kulturní památky, ležící v městské památkové rezervaci podle bodu II.1.d/, může příspěvek činit pro daný rozpočtový rok maximálně 60% z ceny díla, k němuž se příspěvek váže.

c) Půjde-li o samostatný příspěvek na obnovu nemovitosti (zdobné průčelí – fasáda), která není kulturní památkou, avšak leží v ochranném pásmu památkové rezervace, může příspěvek činit pro daný rozpočtový rok maximálně 30% z ceny díla, k němuž se příspěvek váže.

C. V případě, půjde-li o příspěvek na reklamní zařízení, může příspěvek činit maximálně 50% výše prokázaných nákladů na zhotovení reklamního zařízení, maximálně však 10 000,- Kč včetně DPH.

D. Záchranné archeologické výzkumy

Půjde-li o archeologický výzkum na území v územní působnosti Města Kutné Hory, může příspěvek činit maximálně 50% z ceny záchranného archeologického výzkumu pro daný rozpočtový rok.

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace uzavře Město Kutná Hora s příjemci příspěvků nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy Zastupitelstvo města svým usnesením rozhodne o přiznání příspěvků, ve vazbě na datum zasedání Zastupitelstva města. Pokud příjemce příspěvku v tomto termínu nepředloží potřebné doklady (smlouva o dílo) a neuzavře veřejnoprávní smlouvu o přiznání příspěvku nebo příspěvek odmítne, může být výše příspěvku použita ve prospěch obnovy jiného objektu, kdy žadatel o příspěvek pro daný rok řádně předložil všechny potřebné doklady.

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace na reklamní zařízení uzavře Město Kutná Hora s příjemci příspěvků do 90 dnů ode dne, kdy Rada města svým usnesením rozhodne o přiznání příspěvků, ve vazbě na zasedání Rady města. Pokud příjemce příspěvku neuzavře veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku nebo příspěvek odmítne, může být výše příspěvku použita ve prospěch jiné akce, kdy žadatel o příspěvek pro daný rok řádně předložil všechny potřebné doklady.



3.8. Grantové programy nadace „Kutná Hora – památka UNESCO“

Nadace „*Kutná Hora – památka UNESCO*“ se ve své činnosti mimo jiné zabývá zprostředkováním kontaktů majitelům historických domů s odborníky památkové péče, poskytováním dostupných materiálů z archivu nadace vlastníkům, kteří připravují opravy památek a předává informace o možnostech získání příspěvků či grantů na plánované opravy.

Nadace má vlastní grantový program, ve kterém podporuje finančně soukromé vlastníky při opravách a restaurování kulturních památek v historickém jádru města Kutná Hora. Výše poskytnutého grantu je maximálně 50% z celkových rozpočtových nákladů.

Nadace má vyhlášeny tyto granty:

- Restaurování kamenných portálů a ostění
- Restaurování původních dřevěných trámových a povalových stropů
- Restaurování původních vchodových dveří, vrat a oken
- Restaurování uměleckých děl, které jsou součástí fasád



V roce 2015 byla realizována rekonstrukce objektu č.p. 41 Komenského náměstí, kam byla nadace Kutná Hora – památka UNESCO přestěhována. Cílem rekonstrukce objektu byla vzorová rehabilitace rodného domu Mikuláše Dačického z Heslova dle aktuálních zásad památkové péče, restaurování, konzervace a jeho následné vybavení pro poskytování moderních kulturních a vzdělávacích služeb odborné i laické veřejnosti, zaměřených na prezentaci kulturního dědictví UNESCO a na uchování a prezentaci významných kulturních prvků spojených s historií města a regionu.

Objekt je využit jako vzdělávací a prezentační centrum kulturního dědictví UNESCO, jehož posláním je na jedné straně přispět k uchování a prezentaci kulturního dědictví spojeného s památkami zapsanými na Seznam světového a přírodního dědictví UNESCO v celé ČR i s památkami nacházejícími se na území Kutné Hory a okolí a na druhé straně prostřednictvím vzdělávacích a prezentačních aktivit provádět osvětu zaměřenou na posilování respektu k hodnotám kulturního dědictví a na šíření pozitivních vzorů péče o památku a jejich využívání u obyvatel i návštěvníků města a vlastníků památkových objektů.

V objektu celoročně probíhají programové činnosti rozdělené do čtyř oblastí: 1. expoziční činnost (stálá expozice a dva typy sezónních výstav), 2. vzdělávací aktivity pro širší veřejnost (edukativní programy, komentované prohlídky, přednášky), 3. odborné aktivity (konference, workshopy, kolokvia pro studenty doktorských studijních programů, dokumentace a digitalizace historických materiálů) a 4. kulturní akce (koncerty staré hudby, komponované pořady apod.). Všechny programové činnosti se obsahově váží k tematickému zaměření projektu a jsou součástí naplňování jeho poslání. Kromě nich v návštěvnickém centru objektu probíhá v okrajové míře doplňkový prodej specializovaného zboží související s projektem.

Programové činnosti zajišťují partneři projektu, především Nadace Kutná Hora – památka UNESCO a v menší míře Univerzita Pardubice (konference na téma Kulturní dědictví a doktorandská kolokvia). Přednášky pro veřejnost a kulturní akce zajišťuje Město Kutná Hora jako nositel projektu. To rovněž zajišťuje správu a provoz objektu.

Rok 2015 byl rokem oslav 20. výročí zapsání města Kutné Hory na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO. Celý rok se nesl ve znamení oslav tohoto důležitého momentu v novodobé historii města. V rámci oslav se po celý rok konaly tematické výstavy, konference, koncerty, festival Dny francouzské kultury a oslavy se promítaly i do programů tradičních akcí jako jsou Mezinárodní hudební festival, Operní týden nebo Královské stříbření. Dne 9.12.2015 uplynulo přesně dvacet let od chvíle, kdy byla Kutná Hora zapsaná na Seznam. Tento den proběhl slavnostní závěrečný program oslav v bývalé jezuitské koleji odbornou konferencí. V dopoledním bloku bylo uděleno čestné občanství architektu Petru Kalfusovi a proběhl křest nové publikace Sedlec příběh podivuhodného města Kutné Hory. Odpolední blok byl tematicky zaměřen na obnovu Dačického domu, který byl k této příležitosti účastníkům konference zpřístupněn.









3.9. Fond rozvoje bydlení města Kutná Hora

V zájmu zlepšení úrovně bydlení, životního prostředí a vzhledu města byl vytvořen zvláštní účelový účet na podporu rozvoje bydlení s názvem **Fond rozvoje bydlení města Kutná Hora**, který slouží k poskytování půjček občanům města na zvelebení bytových a rodinných domů včetně jejich napojení na sítě technického vybavení na území města.

Abonentí půjček z Fondu mohou být pouze fyzické a právnické osoby, které jsou vlastníky bytových nebo rodinných domů na území města Kutná Hora.

Z Fondu se mohou poskytovat tyto níže uvedené tituly (druhy) půjček:

<i>kód účelu</i>	<i>lhůta splatnosti</i>	<i>r.úrok</i>	<i>horní hranice půjčky v Kč</i>
01 Obnova střechy a střešní konstrukce starší 10 let	max. do 5 let	3%	do 180 tis. Kč/1 dům, byt
02 Zřízení plynového nebo elektrického vytápění ve stávajícím domě nebo při nové výstavbě	max. do 5 let	3%	do 180 tis. Kč/1 dům, byt
03 Dodatečná izolace domu staršího 10 let proti spodní vodě	max. do 5 let	3%	do 180 tis. Kč/1 dům
04 Celková obnova fasády domu	max. do 5 let	3%	do 180 tis. Kč/1 dům, byt
05 Zateplení obvodového pláště domu	max. do 5 let	3%	do 180 tis. Kč/1 dům, byt
06 Nástavba nebo vestavba nové bytové jednotky (min. 34 m ² podlahové plochy)	max. do 5 let	3%	do 500 tis. Kč/1 dům, byt
07 Oprava fasády včetně barev. nátěru	max. do 5 let	3%	do 180 tis. Kč/1 dům, byt
08 Připojení domu na sítě technické vybavenosti (plynová, vodovodní a kanalizační přípojka)	max. do 5 let	3%	do 180 tis. Kč/1 dům, byt
09 Vybudování WC a koupelny či sprch. koutu v bytě, kde dosud nejsou (rekonstrukce stávajícího WC a koupelny)	max. do 5 let	3%	do 180 tis. Kč/1 dům, byt
10 Výměna oken za tepelně izolační (včetně vstupních dveří)	max. do 5 let	3%	do 180 tis. Kč/1 dům, byt
11 Přístavba nové bytové jednotky	max. do 5 let	3%	do 500 tis. Kč/1 dům
12 Rekonstrukce bytového jádra v panelovém domě	max. do 5 let	3%	do 200 tis. Kč/1 byt
13 Rekonstrukce vodovodních rozvodů a odpadů	max. do 5 let	3%	do 100 tis. Kč/1 dům, byt
14 Rekonstrukce elektroinstalace	max. do 5 let	3%	do 100 tis. Kč/1 dům, byt
15 Výměna rozvodů plynu v havarijním stavu	max. do 5 let	3%	do 100 tis. Kč/1 dům, byt
16 Rekonstrukce výtahů v bytových domech dle podmínek EU	max. do 5 let	3%	do 500 tis. Kč/1 dům
17 Zhotovení parkovacího místa (parkovací domy)	max. do 5 let	3%	do 200 tis. Kč
18 Mimořádně poskytnutá půjčka z důvodu havárie – mimo výběrového řízení ve výši max. 500 tis. Kč se splatností do 4 let s roč. úrokem 3% - zajištění zápůjčky ručitelem.			

Pro uplatnění výše uvedených titulů půjčky platí tato následující pravidla:

- Jednotlivé druhy zápůjček může Město v podmínkách výběrového řízení pro každý kalendářní rok s přihlédnutím k celkovým finančním zdrojům Města snížit v rozsahu do 35 %.

- Při vyšším celkovém objemu sumy žádaných půjček v daném kalendářním roce než jsou disponibilní prostředky Fondu, mohou být jednotlivé částky požadovaných zápůjček sníženy až do výše 35 % požadované zápůjčky.
- Způsob výpočtu měsíční splátky je složeným úročením.
- Výše celkové půjčky pro jeden dům nesmí v průběhu desetiletého období přesáhnout částku 500 tis Kč.
- Úroky se platí měsíčně podle smlouvy o zápůjčce, zápůjčka se splácí rovnoměrně měsíčními splátkami počínaje následujícím měsícem po převodu finančních prostředků na běžný účet žadatele a to v roce, v němž byla zápůjčka poskytnuta. Zvláštní dohodou lze stanovit rychlejší splácení zápůjčky. Dlužník má právo po předchozím písemném oznámení splatit půjčenou částku mimořádnou splátkou před termínem splatnosti. V tomto případě se promíjí zbývající částka vypočtených úroků.
- Zápůjčky lze čerpat rok po převodu finančních prostředků na běžný účet dlužníka. Dlužník může písemně požádat o případné prodloužení doby čerpání finančních prostředků z Fondu anebo o odklad splátek. O tom musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o změně doby čerpání anebo o dokladu splátek.

